متطلبات الحصول على تعويض

متطلبات الحصول على تعويض عن العقارات الواقعة ضمن حدود نزع الملكية للطرق (خارج مخططات المدن)
تقوم المصلحة بتقدير التعويضات عن الاستملاكات الواقعة في حدود نزع الملكية للمنفعة العامة, وذلك باستعراض ومناقشة ملفات طلب التعويض وتقدير قيمة التعويض للمستوفي منها استناداً على التالي:-

- **قرار المنفعة العامة باسم المسار المحدد للمشروع .**
- **مخطط نزع الملكية للمشروع محدد لكامل العقارات بالأرقام والحدود .**
- **كراسة الحصر (استمارة المعاينة)**

المستندات المطلوب توفرها في ملف طلب التعويض هي :-

1. **طلب كتابي بالخصوص .**
2. **سند ملكية العقار (أصل).**
3. **رسم كروكي لموقع العقار محدد بمقياس رسم (1 : 2000) وعلامة دالة(أصل).**
4. **إثبات الهوية الشخصية و رقم الحساب المصرفي لمالك العقار .**

ملاحظـــــة :-

في حال ملكية العقار لورثة يطلب إرفاق المستندات التالية للملف :_

- ☐ **شهادة وفاة المالك الأصلي العقار .**
- ☐ **الفريضة الشرعية .**
- ☐ **التوكيل الشرعي لأحد الورثة .**